



**ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (ΚΛΕΕΜΑΝΝ ΗΕΛΛΑΣ)
ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΑ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.**

**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
(Εταιρείας και Ομίλου)
της 30 Σεπτεμβρίου 2008
Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34**

Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (ΚΛΕΕΜΑΝΝ ΗΕΛΛΑΣ) ΑΒΕΕ της 24^{ης} Νοεμβρίου 2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.kleemann.gr.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (ΚΛΕΕΜΑΝΝ ΗΕΛΛΑΣ) ΑΒΕΕ
Αρ. Μητρώου 10920/06/Β/86/40
Έδρα: ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχώρι Κιλκίς

ΠΕΡΙΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδες
<ul style="list-style-type: none">• Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Εταιρείας και Ομίλου) για την περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2008	3-4
<ul style="list-style-type: none">• Ενδιάμεσος Ισολογισμός (Εταιρείας και Ομίλου) της 30 Σεπτεμβρίου 2008	5
<ul style="list-style-type: none">• Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων (Εταιρείας και Ομίλου) για την περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2008	6-7
<ul style="list-style-type: none">• Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμιακών Ροών (Εταιρείας και Ομίλου) για την περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2008	8
<ul style="list-style-type: none">• Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων (Εταιρείας και Ομίλου) της 30 Σεπτεμβρίου 2008	9-29

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ΑΒΕΕ**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ** ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΣΗΜ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30.09.2008	30.09.2007	30.09.2008	30.09.2007
Πωλήσεις	87.419.670	77.140.177	76.469.811	69.185.620
Κόστος Πωληθέντων	(57.334.465)	(50.581.941)	(52.564.829)	(47.321.663)
Μικτά κέρδη	30.085.205	26.558.236	23.904.982	21.863.957
Λοιπά έσοδα / (έξοδα)	790.976	633.889	848.391	660.581
Έξοδα Διάθεσης	(12.782.207)	(9.812.213)	(11.152.933)	(8.578.141)
Έξοδα Διοίκησης	(3.673.822)	(3.095.092)	(2.766.113)	(2.304.630)
Έξοδα Ερευνών και Ανάπτυξης	(967.152)	(987.194)	(957.473)	(979.001)
Κέρδη προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων	13.453.000	13.297.626	9.876.854	10.662.766
Χρηματοδοτικά έσοδα	139.973	41.047	28.994	23.840
Χρηματοδοτικά έξοδα	(1.560.679)	(936.557)	(1.226.586)	(846.373)
Έσοδα από μερίσματα	14.155	19.817	374.226	275.654
Αύξηση (μείωση) αξίας επενδύσεων σε συμμετοχές και χρεόγραφα	(304.337)	-	(304.337)	-
Κέρδη προ φόρων	11.742.112	12.421.933	8.749.151	10.115.887
Φόρος εισοδήματος	(3.113.537)	(3.223.544)	(2.138.618)	(2.565.792)
Κέρδη μετά από φόρους	8.628.575	9.198.389	6.610.533	7.550.095
Κατανεμημένα σε:				
Μετόχους μητρικής Εταιρείας	7.371.489	8.341.790	6.610.533	7.550.095
Δικαιώματα Μειοψηφίας	1.257.086	856.599	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή των μετόχων της μητρικής βασικά (σε Ευρώ)	0,3117	0,3527	0,2795	0,3193
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	14.869.791	14.514.152	10.923.160	11.605.212

Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες 9 έως 29 συντάχθηκαν σύμφωνα με το ΔΛΠ 34, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 24 Νοεμβρίου 2008 και υπογράφονται για λογαριασμό αυτού από τους:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Κ. Κουκούντζος

Μενέλαος Κ. Κουκούντζος

Ο Γενικός Διευθυντής

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Κωνσταντίνος Ν. Κουκούντζος

Χρήστος Ν. Πετρίδης

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 9 έως 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ΑΒΕΕ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008
(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΣΗΜ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Από 1 Ιουλίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.09.2008	30.09.2007	30.09.2008	30.09.2007
Πωλήσεις	29.084.626	25.976.294	25.410.878	22.700.427
Κόστος Πωληθέντων	(19.452.481)	(16.839.562)	(17.953.997)	(15.519.785)
Μικτά κέρδη	9.632.145	9.136.732	7.456.881	7.180.642
Λοιπά έσοδα / (έξοδα)	75.056	84.063	254.975	173.550
Έξοδα Διάθεσης	(4.589.057)	(3.262.035)	(3.928.207)	(2.772.226)
Έξοδα Διοίκησης	(1.181.760)	(1.078.153)	(927.575)	(769.157)
Έξοδα Ερευνών και Ανάπτυξης	(320.040)	(300.394)	(316.068)	(300.010)
Κέρδη προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων	3.616.344	4.580.213	2.540.006	3.512.799
Χρηματοδοτικά έσοδα	17.411	12.265	6.008	3.793
Χρηματοδοτικά έξοδα	(510.762)	(374.956)	(486.348)	(342.074)
Έσοδα από μερίσματα	-	-	210.071	155.837
Αύξηση (μείωση) αξίας επενδύσεων σε συμμετοχές και χρεόγραφα	(117.488)	-	(117.488)	-
Κέρδη προ φόρων	3.005.505	4.217.522	2.152.249	3.330.356
Φόρος εισοδήματος	(855.785)	(1.085.105)	(524.978)	(857.052)
Κέρδη μετά από φόρους	2.149.720	3.132.417	1.627.271	2.473.304
Κατανεμημένα σε:				
Μετόχους μητρικής Εταιρείας	1.763.307	2.759.565	1.627.271	2.473.304
Δικαιώματα Μειοψηφίας	386.413	372.852	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή των μετόχων της μητρικής, βασικά (σε Ευρώ)	0,0746	0,1167	0,0688	0,1046
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	4.112.054	5.050.351	2.895.970	3.883.183

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 9 έως 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ABEE
ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008
(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΣΗΜ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	30 Σεπτεμβρίου 2008	31 Δεκεμβρίου 2007	30 Σεπτεμβρίου 2008	31 Δεκεμβρίου 2007	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μακροπρόθεσμο ενεργητικό					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	14	32.981.606	31.637.169	25.793.511	24.625.347
Επενδύσεις σε ακίνητα	16	375.308	385.722	289.172	293.778
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15	563.495	479.124	498.555	425.539
Συμμετοχές σε θυγατρικές	17	-	-	2.617.391	2.387.391
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		910.763	509.106	843.199	441.506
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		101.162	45.068	-	-
		34.932.334	33.056.189	30.041.828	28.173.561
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	18	31.597.497	23.288.121	25.650.066	19.651.648
Απαιτήσεις από πελάτες		72.933.728	65.278.816	66.051.876	59.334.304
Λοιπές απαιτήσεις		997.448	3.020.043	481.510	2.657.240
Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις και χρεόγραφα		395.274	705.672	395.274	699.611
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		5.215.935	5.966.806	2.838.489	4.532.965
		111.139.882	98.259.458	95.417.215	86.875.768
Σύνολο Ενεργητικού		146.072.216	131.315.647	125.459.043	115.049.329
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό Κεφάλαιο	8	7.804.071	3.902.036	7.804.071	3.902.036
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	8	22.271.083	26.173.118	22.271.083	26.173.118
Λοιπά Αποθεματικά	8	32.873.251	27.577.193	31.258.031	26.150.055
Κέρδη εις νέο		15.575.365	17.730.552	12.847.537	15.336.671
Συν/κή Διαφορά ενοποίησης Θυγατρικών		109.301	130.366	-	-
Καθαρή Θέση Μετόχων Εταιρείας		78.633.071	75.513.265	74.180.722	71.561.880
Δικαιώματα μειοψηφίας		6.710.082	5.540.312	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης		85.343.153	81.053.577	74.180.722	71.561.880
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις		25.000.000	25.000.000	25.000.000	25.000.000
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		1.692.798	1.440.948	1.512.230	1.307.313
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.013.564	691.278	19.975	9.646
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		1.245.519	1.360.725	1.009.366	1.204.422
		28.951.881	28.492.951	27.541.571	27.521.381
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές		14.816.444	14.932.138	12.212.558	12.109.526
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		2.587.925	1.900.218	1.732.106	1.325.827
Λοιπές υποχρεώσεις		2.873.299	1.964.927	2.131.386	1.530.715
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις		11.300.000	2.971.836	7.500.000	1.000.000
Προβλέψεις		199.514	-	160.700	-
		31.777.182	21.769.119	23.736.750	15.966.068
Σύνολο υποχρεώσεων		60.729.063	50.262.070	51.278.321	43.487.449
Σύνολο Παθητικού		146.072.216	131.315.647	125.459.043	115.049.329

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 9 έως 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (ΚΛΕΜΜΑΝ HELLAS) ΑΒΕΕ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΟΜΙΛΟΣ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικά και διαφορές αναπροσαρμογής	Συναλ/κές διαφορές	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων Εταιρείας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	3.902.036	26.173.118	1.452.474	19.032.352	(2.105)	15.493.251	66.051.126	4.179.093	70.230.219
Ποσά καταχωρημένα στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	-	-	-	(11.092)	(11.092)	11.092	-
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	8.341.790	8.341.790	856.599	9.198.389
Μερίσματα	-	-	-	-	-	(3.547.305)	(3.547.305)	-	(3.547.305)
Μερίσματα θυγατρικών εταιρειών	-	-	-	-	-	-	-	(166.787)	(166.787)
Φόρος μερισμάτων	-	-	-	-	-	(27.500)	(27.500)	(11.786)	(39.286)
Αμοιβές Μελών Δ.Σ.	-	-	-	-	-	(199.000)	(199.000)	-	(199.000)
Τακτικό αποθεματικό	-	-	53.769	-	-	(53.769)	-	-	-
Αφορολόγητα αποθεματικά	-	-	-	2.068.801	-	(2.068.801)	-	-	-
Λοιπά αποθεματικά	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	-	75.000	75.000
Αγορά μεριδίων	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών	-	-	-	-	143.438	-	143.438	62.385	205.823
Υπόλοιπο 30 Σεπτεμβρίου 2007	3.902.036	26.173.118	1.506.243	21.101.153	141.333	17.927.573	70.751.457	5.005.596	75.757.053
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	3.902.036	26.173.118	1.506.243	26.070.950	130.366	17.730.552	75.513.265	5.540.312	81.053.577
Ποσά καταχωρημένα στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	7.371.489	7.371.489	1.257.086	8.628.575
Μερίσματα	-	-	-	-	-	(3.783.792)	(3.783.792)	-	(3.783.792)
Μερίσματα θυγατρικών εταιρειών	-	-	-	-	-	(178.573)	(178.573)	(61.458)	(240.031)
Φόρος μερισμάτων	-	-	-	-	-	(37.071)	(37.071)	(15.888)	(52.959)
Αμοιβές Μελών Δ.Σ.	-	-	-	-	-	(207.900)	(207.900)	-	(207.900)
Τακτικό αποθεματικό	-	-	76.561	-	-	(76.561)	-	-	-
Αφορολόγητα αποθεματικά	-	-	-	2.179.497	-	(2.179.497)	-	-	-
Λοιπά αποθεματικά	-	-	-	3.040.000	-	(3.040.000)	-	-	-
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	3.902.035	(3.902.035)	-	-	-	-	-	-	-
Αγορά μεριδίων	-	-	-	-	-	(23.282)	(23.282)	(6.718)	(30.000)
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών	-	-	-	-	(21.065)	-	(21.065)	(3.252)	(24.317)
Υπόλοιπο 30 Σεπτεμβρίου 2008	7.804.071	22.271.083	1.582.804	31.290.447	109.301	15.575.365	78.633.071	6.710.082	85.343.153

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 9 έως 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (ΚΛΕΜΑΝΝ HELLAS) ΑΒΕΕ**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ** ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Διαφορές Αναπροσαρμογής Ενεργητικού	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	3.902.036	26.173.118	1.329.999	17.529.472	700.436	13.895.211	63.530.272
Ποσά καταχωρημένα στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	7.550.095	7.550.095
Μερίσματα	-	-	-	-	-	(3.547.305)	(3.547.305)
Αμοιβές Μελών ΔΣ	-	-	-	-	-	(199.000)	(199.000)
Τακτικό αποθεματικό	-	-	-	-	-	-	-
Αφορολόγητα αποθεματικά	-	-	-	2.028.292	-	(2.028.292)	-
Λοιπά αποθεματικά	-	-	-	3.680.890	-	(3.680.890)	-
Έκδοση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	-
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Σεπτεμβρίου 2007	3.902.036	26.173.118	1.329.999	23.238.654	700.436	11.989.818	67.334.062
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	3.902.036	26.173.118	1.329.999	23.057.763	1.762.293	15.336.671	71.561.880
Ποσά καταχωρημένα στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	6.610.533	6.610.533
Μερίσματα	-	-	-	-	-	(3.783.792)	(3.783.792)
Αμοιβές Μελών ΔΣ	-	-	-	-	-	(207.900)	(207.900)
Τακτικό Αποθεματικό	-	-	-	-	-	-	-
Αφορολόγητα αποθεματικά	-	-	-	2.107.975	-	(2.107.975)	-
Λοιπά αποθεματικά	-	-	-	3.000.000	-	(3.000.000)	-
Έκδοση Μετοχικού Κεφαλαίου	3.902.035	(3.902.035)	-	-	-	-	-
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Σεπτεμβρίου 2008	7.804.071	22.271.083	1.329.999	28.165.738	1.762.293	12.847.537	74.180.722

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 9 έως 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ABEE**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΣΗΜ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30 Σεπτεμβρίου 2008	30 Σεπτεμβρίου 2007	30 Σεπτεμβρίου 2008	30 Σεπτεμβρίου 2007
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
19	825.253	(297.577)	310.572	(1.643.637)
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(731.686)	(822.357)	(604.243)	(755.887)
Καταβληθέντες τόκοι	(2.363.588)	(1.861.088)	(1.678.031)	(1.215.576)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(2.270.021)	(2.981.022)	(1.971.701)	(3.615.100)
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(23.939)	24.324	(230.000)	(425.000)
Αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(2.930.165)	(3.408.918)	(2.355.675)	(1.957.939)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	35.278	-	15.736	-
Τόκοι εισπραχθέντες	29.714	26.682	22.985	24.818
Μερίσματα εισπραχθέντα	14.155	19.817	114.155	275.654
	(2.874.956)	(3.338.095)	(2.432.798)	(2.082.467)
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	75.000	-	-
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	13.000.000	8.502.737	10.500.000	8.500.000
Εξοφλήσεις δανείων	(4.671.836)	(814)	(4.000.000)	-
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(2.078)	-	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα και αμοιβές Δ.Σ.	(3.931.979)	(3.818.723)	(3.789.977)	(3.556.813)
	4.394.107	4.758.200	2.710.023	4.943.187
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(750.871)	(1.560.917)	(1.694.476)	(754.379)
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	5.966.807	3.807.043	4.532.965	2.140.976
Ταμιακά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου	5.215.935	2.246.126	2.838.489	1.386.596

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 9 έως 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ΑΒΕΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
(ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ) ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008
(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

1. Σύσταση και δραστηριότητες

Η ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Εταιρεία για Μηχανολογικές Κατασκευές Α.Ε. και διακριτικό τίτλο ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) Α.Β.Ε.Ε («η Εταιρεία») ιδρύθηκε το 1983 και είναι εγγεγραμμένη στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με ΑΡ.Μ.Α.Ε 10920/06/Β/86/40. Η διάρκειά της έχει οριστεί μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2050, δύναται δε να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Κύριο αντικείμενο της Εταιρείας είναι η παραγωγή και εμπορία ολοκληρωμένων συστημάτων ανελκυστήρων, κατέχοντας ηγετική θέση στον κλάδο της. Η έδρα, τα κεντρικά γραφεία και η διεύθυνση επικοινωνίας της είναι στη ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Κιλκίς, ενώ η ηλεκτρονική διεύθυνσή της είναι www.kleemann.gr.

Η μετοχή της Εταιρείας είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών από τον Απρίλιο του 1999. Το σύνολο των μετοχών σε κυκλοφορία την 30 Σεπτεμβρίου 2008 ανέρχεται σε 23.648.700 και είναι όλες κοινές ονομαστικές.

Τακτικός Ελεγκτής των Ενδιάμεσων και Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων είναι ο Ιωάννης Α. Αχείλας της εταιρείας ΚΡΜΓ Κυριάκου Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

2. Βάση προετοιμασίας των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και δεν περιέχουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ως εκ τούτου, πρέπει να αναγνωστούν σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2007 που έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.kleemann.gr.

Οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση ορισμένα στοιχεία ενεργητικού τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους, καθώς επίσης και σύμφωνα με την υπόθεση ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει κανονικά την επιχειρηματική της δραστηριότητα (βάση συνεχιζόμενης δραστηριότητας).

3. Βασικές λογιστικές αρχές

3.1 Γενικά

Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την σύνταξη των συνημμένων ιδιαίτερων και ενοποιημένων Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2007, αφού ληφθούν υπόψη τα κατωτέρω Πρότυπα και Διερμηνείες, που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για το οικονομικό έτος που λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2008:

• *Διερμηνεία 11 ΔΠΧΠ 2, Συναλλαγές σε μετοχές του Ομίλου και ίδιες μετοχές*

Απαιτεί όπως μια πληρωμή που βασίζεται στην αξία μετοχών όπου μια οικονομική οντότητα λαμβάνει αγαθά ή δέχεται υπηρεσίες ως αντάλλαγμα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της, να λογιστικοποιείται ως πληρωμή που καθορίζεται από την αξία της μετοχής και διακανονίζεται ως συμμετοχικός τίτλος, ανεξάρτητα του πώς αποκτήθηκε αυτός. Δεν επέφερε επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου της 30 Σεπτεμβρίου 2008.

• *Διερμηνεία 12 "Συμφωνίες Παραχώρησης Εκμετάλλευσης"*

Παρέχει οδηγίες σε ορισμένα θέματα αναγνώρισης και επιμέτρησης που προκύπτουν κατά την λογιστικοποίηση των συμφωνιών παραχώρησης εκμετάλλευσης μεταξύ δημοσίου και ιδιωτικού τομέα. Δεν επέφερε επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις της 30 Σεπτεμβρίου 2008.

• *Διερμηνεία 14 Δ.Λ.Π. 19 – "Το όριο σε περιουσιακό στοιχείο Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και οι Αλληλεπιδράσεις τους"*

Ξεκαθαρίζει πότε θα πρέπει να θεωρούνται διαθέσιμες οι επιστροφές ή μειώσεις μελλοντικών εισφορών σχετικά με περιουσιακά στοιχεία καθορισμένων παροχών, παρέχει καθοδήγηση σχετικά με την επίδραση των ελάχιστων απαιτήσεων χρηματοδότησης (Ε.Α.Χ.) επί των στοιχείων αυτών και αναφέρεται στο πότε μια ελάχιστη απαίτηση χρηματοδότησης μπορεί να δημιουργήσει υποχρέωση. Δεν επέφερε επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις της 30 Σεπτεμβρίου 2008.

3.2 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της Δ.Ε.Χ.Π.

Η υιοθέτηση από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2008, προτύπων και διερμηνειών ή τροποποιήσεων αυτών, που πιθανόν θα εκδοθούν εντός του έτους, από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και η εφαρμογή τους θα είναι υποχρεωτική ή προαιρετική για περιόδους που αρχίζουν μετά την 1 Ιανουαρίου 2009, ενδέχεται να επηρεάσει αναδρομικά τις περιόδους που καλύπτονται από αυτές τις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΔΠΧΠ 8 «Τομείς Λειτουργίας»**
Το Πρότυπο αυτό, που ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1 Ιανουαρίου 2009, αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 «Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα». Η υιοθέτησή του από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή του από τον Όμιλο, δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντικές αλλαγές στον τρόπο παρουσίασης των δραστηριοτήτων του κατά τομέα λειτουργίας.
- **Τροποποίηση του ΔΛΠ 23 «Κόστη δανεισμού»**
Στις 29 Μαρτίου 2007, το IASB εξέδωσε το αναθεωρημένο κείμενο του ΔΛΠ 23, που ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1 Ιανουαρίου 2009, σύμφωνα με το οποίο δεν επιτρέπεται η άμεση καταχώρηση στα αποτελέσματα, του κόστους δανεισμού που συνδέεται άμεσα με στοιχεία ενεργητικού για τα οποία απαιτείται σημαντικός χρόνος μέχρις ότου τεθούν σε παραγωγική λειτουργία ή είναι διαθέσιμα να πουληθούν. Το κόστος αυτό πλέον θα κεφαλαιοποιείται και θα αποτελεί μέρος του κόστους κτήσης του στοιχείου του ενεργητικού. Η υιοθέτησή του ενδέχεται να έχει επίπτωση μελλοντικά στις οικονομικές καταστάσεις.
- **Διερμηνεία 13, Προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών** Αφορά προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών σύμφωνα με τα οποία οι πελάτες μπορούν να εξοφλήσουν πιστώσεις επιβραβεύσεων όπως η δωρεάν ή με έκπτωση παροχή προϊόντων ή υπηρεσιών και αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό από τις οικονομικές οντότητες που δραστηριοποιούνται, ή διαφορετικά συμμετέχουν σε προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών για τους πελάτες τους. Καθίσταται υποχρεωτική για τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009, ενώ ενδέχεται να έχει επιπτώσεις στις οικονομικές καταστάσεις.
- **Τροποποίηση του ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων** Απαιτεί όπως στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνονται μόνο οι συναλλαγές με τους μετόχους. Γίνεται εισαγωγή μια καινούριας κατάστασης συνολικού εισοδήματος και τα μερίσματα προς τους μετόχους θα εμφανίζονται μόνο στην κατάσταση ιδίων κεφαλαίων ή στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009.
- **Τροποποίηση του ΔΠΧΠ 2, Παροχές που εξαρτώνται από την αξία μετοχών «όροι εξάσκησης και ακυρώσεις»** Διευκρινίζει τον ορισμό της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης», με την εισαγωγή του όρου «μη – προϋπόθεση κατοχύρωσης» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή απόδοσης, και ότι όλες οι ακυρώσεις, είτε προέρχονται από την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση. Ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009.
- **ΔΠΧΠ 3, Συνενώσεις επιχειρήσεων και ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαιτερές Οικονομικές Καταστάσεις** Το πεδίο εφαρμογής τους έχει τροποποιηθεί για να περιλαμβάνει συνενώσεις επιχειρήσεων υπό κοινό έλεγχο και χωρίς καταβολή τιμήματος (παράλληλη εισαγωγή μετοχών). Απαιτούν, μεταξύ άλλων, μεγαλύτερη χρήση της εύλογης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων και ενδυνάμωση της οικονομικής θέσης της οντότητας. Επιπλέον, απαιτούν να γίνεται επανυπολογισμός του μεριδίου συμμετοχής όταν ο έλεγχος ανακτάται ή χάνεται, να αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια η επίδραση όλων των συναλλαγών μεταξύ ελεγχόμενων και μη μερών (όταν ο έλεγχος δεν έχει χαθεί), και εστιάζεται στο τι έχει δοθεί στον πωλητή ως τίμημα παρά στη δαπάνη για την απόκτηση. Πιο συγκεκριμένα, κόστη που σχετίζονται άμεσα με την αγορά, μεταβολές στην αξία του ενδεχόμενου τιμήματος, παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και εξοφλήσεις συμβολαίων που προϋπήρχαν, θα λογιστικοποιούνται ξεχωριστά από τις συνενώσεις επιχειρήσεων και θα επηρεάζουν συχνά και τα αποτελέσματα. Ισχύουν για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά 1 Ιουλίου 2009.
- **ΔΛΠ 32 και ΔΛΠ 1, Χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο** Η πρώτη τροποποίηση απαιτεί όπως ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (puttable) και υποχρεώσεις που ανακύπτουν κατά τη ρευστότητα μιας οντότητας, καταταχθούν στα ίδια κεφάλαια αν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια, ενώ η δεύτερη απαιτεί γνωστοποίηση πληροφοριών αναφορικά με αυτά. Η πρώτη ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009.

Ο Όμιλος εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των ανωτέρω Διερμηνειών και Προτύπων στις Οικονομικές Καταστάσεις.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ΑΒΕΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
(ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ) ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008
(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

3.3 Αρχή Ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν την μητρική εταιρεία και τις θυγατρικές εταιρείες στις οποίες ασκεί έλεγχο. Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει, όταν η μητρική έχει τη δυνατότητα να ορίζει τις αποφάσεις που αφορούν τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής. Όπου χρειάζεται, πραγματοποιούνται οι αναγκαίες εγγραφές αναμόρφωσης, προκειμένου να διασφαλιστεί η συνέπεια των ακολουθούμενων λογιστικών αρχών. Ενδοεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές, και κέρδη ή ζημιές από αυτές, απαλείφονται κατά τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου, ενώ μη πραγματοποιημένα κέρδη και μη πραγματοποιημένες ζημιές από συναλλαγές με συνδεδεμένες απαλείφονται μέχρι το ύψος της συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές.

Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου. Οι θυγατρικές εταιρείες, οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της πλήρους (ολικής) ενοποίησης, είναι οι ακόλουθες:

Επωνυμία θυγατρικής	Δραστηριότητα	Έδρα	Ποσοστά συμμετοχής 30/09/2008
KLEFER A.E.	Εταιρεία παραγωγής και εμπορίας αυτομάτων θυρών ανελκυστήρων	ΒΙΠΕ Κιλκίς, Ελλάδα	50%
KLEEMANN ASANSOR S.A.	Εταιρεία εμπορίας ολοκληρωμένων συστημάτων ανελκυστήρων	Κωνσταντινούπολη, Τουρκία	70%
KLEEMANN LIFTOVI D.O.O	Εταιρεία εμπορίας ολοκληρωμένων συστημάτων ανελκυστήρων	Βελιγράδι, Σερβία	60%
KLEEMANN LIFT RO S.R.L.	Εταιρεία εμπορίας ολοκληρωμένων συστημάτων ανελκυστήρων	Βουκουρέστι, Ρουμανία	100%
MODA CABINA A.B.E.E.	Εταιρεία παραγωγής και εμπορίας εξαρτημάτων ανελκυστήρων	ΒΙΠΕ Κιλκίς, Ελλάδα	85%

Στις 18 Μαρτίου 2008 η Εταιρεία προέβη στην εξαγορά 6.000 εταιρικών μεριδίων της KLEEMANN LIFT RO S.R.L., ονομαστικής αξίας Ευρώ 30.000 (το υπόλοιπο 30% του εταιρικού της κεφαλαίου), από τον εταίρο Άγγελο Πάλμο, ο οποίος αποχώρησε από αυτή. Μετά την εξαγορά, η Εταιρεία κατέχει το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου της θυγατρικής της (100%).

3.4 Λογιστικές Εκτιμήσεις

Για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων απαιτείται η χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων από την Διοίκηση, οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, καθώς και υπολογισμών και υποθέσεων, που επηρεάζουν τα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της εν λόγω περιόδου. Οι εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, οι οποίες κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

4 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

4.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κύριος όγκος των δραστηριοτήτων του Ομίλου πραγματοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών του διεξάγεται σε Ευρώ, ενώ η δραστηριότητα που διεξάγεται εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης διενεργείται με ρήτρα Ευρώ και ως εκ τούτου υπάρχει περιορισμένος συναλλαγματικός κίνδυνος. Ο Όμιλος, εκτός από την Ελλάδα, δραστηριοποιείται στην Τουρκία, την Σερβία και τη Ρουμανία και ως εκ τούτου εκτίθεται εν μέρει σε συναλλαγματικό κίνδυνο στις εν λόγω αγορές, ο οποίος προέρχεται από τις μεταβολές των νομισμάτων αυτών έναντι του Ευρώ.

Τα χρηματικά διαθέσιμα και οι δανειακές υποχρεώσεις στην πλειοψηφία τους εκφράζονται σε Ευρώ και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν είναι σημαντικός.

4.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, καθώς οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο εισηπρακτικό ρίσκο. Η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου είναι περιορισμένη σε σχέση με το συνολικό ύψος των εμπορικών απαιτήσεων λόγω της μεγάλης διασποράς των υπολοίπων και της ασφάλισης πιστώσεων που έχει συνάψει ο Όμιλος για πωλήσεις στο εξωτερικό.

4.3 Κίνδυνος επιτοκίων

Οι περισσότερες τοκοφόρες απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου διασυνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια, που προσαρμόζονται στις διαφοροποιούμενες συνθήκες της αγοράς. Κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2008, ο Όμιλος δεν έχει συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίου.

4.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση, ενώ οι αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς αυτόν, είναι επαρκείς ώστε να αντμετωπισθεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

5 Εποχικότητα και περιοδικότητα των ενδιάμεσων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Στη διάρκεια της περιόδου υπό αναφορά δεν υπάρχουν έσοδα τα οποία χαρακτηρίζονται ως εποχικά, περιοδικά ή περιπτωσιακά, και δεν πραγματοποιήθηκαν δαπάνες που χαρακτηρίζονται ανώμαλες.

6 Πληροφόρηση κατά τομέα δραστηριότητας

Αναφέρεται στους τομείς δραστηριότητας των εταιρειών του Ομίλου που πρέπει να αναφέρονται ξεχωριστά στις οικονομικές καταστάσεις. Οι λογιστικές πολιτικές τους είναι αυτές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας της 31 Δεκεμβρίου 2007.

Η Διοίκηση αξιολογεί την επίδραση των τομέων δραστηριότητας, βασιζόμενη στα λειτουργικά και στα καθαρά κέρδη. Βάσει των ποσοτικών κριτηρίων που θέτει το σχετικό πρότυπο, η παραγωγή και εμπορία ορίστηκαν ως επιχειρησιακοί τομείς δραστηριότητας, και η Ελλάδα και το Εξωτερικό ως γεωγραφικοί τομείς δραστηριότητας.

Οι επιχειρησιακοί τομείς δραστηριότητας του Ομίλου είναι οργανωμένοι και διαχειρίζονται συμπληρωματικά ανάλογα με το αντικείμενό τους σε προϊόντα και εμπορεύματα, με κάθε τομέα να αποτελεί επιχειρηματική μονάδα, η οποία παρέχει στην ίδια αγορά διαφορετικά εξαρτήματα αναγκαία για την ολοκλήρωση του ανελκυστήρα. Ο επιχειρησιακός τομέας της παραγωγής αφορά την κατασκευή των κύριων εξαρτημάτων του (υδραυλικού ή ηλεκτρομηχανολογικού) ανελκυστήρα (έμβολο, μονάδα ισχύος, πλαίσιο αναρτήσεως και παρελκόμενα, θάλαμος, πίνακας χειρισμού και ηλεκτρονικά του συστήματα, κομβιοδίοχοι και αυτόματες και ημιαυτόματες πόρτες), ενώ ο επιχειρησιακός τομέας της εμπορίας αναφέρεται στην πώληση εξαρτημάτων ανελκυστήρων (συρματόσχοινα, λάδια, οδηγοί, μηχανές, κτλ).

Οι γεωγραφικοί τομείς δραστηριότητας του Ομίλου καθορίζονται από τη τοποθεσία των περιουσιακών στοιχείων και της δραστηριότητας στην οποία αυτός λειτουργεί. Ο κύκλος εργασιών στον γεωγραφικό τομέα, παρουσιάζεται στη γεωγραφική περιοχή όπου ο πελάτης είναι εγκατεστημένος και περιλαμβάνει πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ABEE**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ) ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΟΜΙΛΟΥ	1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008				1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2007			
	Παραγωγή	Εμπορία	Λοιπά	Σύνολο	Παραγωγή	Εμπορία	Λοιπά	Σύνολο
Έσοδα από πελάτες Ομίλου	61.649.417	37.562.401	3.920.928	103.132.746	55.540.591	30.132.143	3.580.282	89.253.016
Ενδοεταιρικές πωλήσεις	(14.196.747)	(937.180)	(579.149)	(15.713.076)	(11.032.436)	(602.346)	(478.058)	(12.112.840)
Σύνολο πωλήσεων	47.452.670	36.625.221	3.341.779	87.419.670	44.508.155	29.529.797	3.102.224	77.140.177
Κόστος πωληθέντων	(42.309.760)	(27.899.805)	(2.696.134)	(72.905.699)	(38.349.354)	(21.655.370)	(2.471.520)	(62.476.244)
Ενδοεταιρικό κόστος πωληθέντων	14.068.594	928.720	573.921	15.571.235	10.833.392	591.479	469.433	11.894.304
Μικτά αποτελέσματα	19.211.504	9.654.136	1.219.566	30.085.205	16.992.193	8.465.906	1.100.137	26.558.236
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	-	-	914.570	914.570	-	-	645.669	645.669
Ενδοεταιρικά άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	-	-	(123.594)	(123.594)	-	-	(11.780)	(11.780)
Έξοδα Διάθεσης	(7.907.878)	(4.357.063)	(517.266)	(12.782.207)	(6.204.272)	(3.206.914)	(401.026)	(9.812.213)
Έξοδα Διοίκησης	-	-	(3.761.415)	(3.761.415)	-	-	(3.106.872)	(3.106.872)
Ενδοεταιρικά έξοδα Διοίκησης	-	-	87.593	87.593	-	-	11.780	11.780
Έξοδα Ερευνών και Ανάπτυξης	(967.152)	-	-	(967.152)	(987.194)	-	-	(987.194)
Κέρδη προ φόρων, χρηματ. & επενδυτ. αποτ/των	10.336.474	5.297.073	(2.180.546)	13.453.000	9.800.727	5.258.992	(1.762.092)	13.297.626
Χρηματοδοτικά έσοδα	-	-	139.973	139.973	-	-	41.047	41.047
Χρηματοδοτικά έξοδα	-	-	(1.560.679)	(1.560.679)	-	-	(936.557)	(936.557)
Έσοδα από συμμετοχές & χρεόγραφα	-	-	374.226	374.226	-	-	275.654	275.654
Ενδοεταιρικά έσοδα συμμετοχών	-	-	(360.071)	(360.071)	-	-	(255.837)	(255.837)
Αύξηση αξίας χρεογράφων	-	-	(304.337)	(304.337)	-	-	-	-
Κέρδη προ φόρων	10.336.474	5.297.073	(3.891.434)	11.742.112	9.800.727	5.258.992	(2.637.785)	12.421.933
Φόρος εισοδήματος	-	-	(3.113.538)	(3.113.538)	-	-	(3.223.545)	(3.223.545)
Ενδοεταιρικές αναμορφώσεις Φ.Ε.	-	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδη μετά φόρων	10.336.474	5.297.073	(7.004.972)	8.628.575	9.800.727	5.258.992	(5.861.330)	9.198.389
Δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	(1.257.086)	(1.257.086)	-	-	(856.599)	(856.599)
Κέρδη μετόχων μητρικής	10.336.474	5.297.073	(8.262.058)	7.371.489	9.800.727	5.258.992	(6.717.929)	8.341.790

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ΑΒΕΕ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ) ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΟΜΙΛΟΥ	1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008				1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007			
	Παραγωγή	Εμπορία	Λοιπά	Σύνολο	Παραγωγή	Εμπορία	Λοιπά	Σύνολο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
Ενώματες ακινητοποιήσεις	15.064.784	5.257.163	12.659.659	32.981.606	14.490.084	5.069.982	12.077.103	31.637.169
Ασώματες ακινητοποιήσεις	297.104	75.603	190.788	563.495	243.523	64.690	170.911	479.124
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	375.308	375.308	-	-	385.722	385.722
Αποθέματα	22.606.526	9.859.990	-	32.466.516	16.744.838	7.234.460	-	23.979.298
Ενδοεταιρικά αποθέματα	(605.100)	(263.919)	-	(869.019)	(583.666)	(107.512)	-	(691.178)
Απαιτήσεις	-	-	80.453.789	80.453.789	-	-	69.566.387	69.566.387
Ενδοεταιρικές απαιτήσεις	-	-	(7.520.061)	(7.520.061)	-	-	(4.287.571)	(4.287.571)
Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις και χρεόγραφα	-	-	395.274	395.274	-	-	705.672	705.672
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	-	-	7.225.308	7.225.308	-	-	9.541.024	9.541.024
Σύνολο Ενεργητικού	37.363.314	14.928.837	93.780.065	146.072.216	30.894.779	12.261.620	88.159.248	131.315.647
ΠΑΘΗΤΙΚΟ								
Προμηθευτές	-	-	22.336.506	22.336.506	-	-	19.219.709	19.219.709
Ενδοεταιρικοί προμηθευτές	-	-	(7.520.061)	(7.520.061)	-	-	(4.287.570)	(4.287.570)
Αποτελέσματα εις νέο	10.464.627	5.305.533	(6.603.672)	9.166.488	13.370.092	7.157.842	(6.822.844)	13.705.090
Ενδοεταιρικά αποτελέσματα εις νέο	(2.049.202)	(1.038.939)	1.293.143	(1.794.998)	(1.668.518)	(893.261)	851.455	(1.710.324)
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης	10.663.253	6.960.438	(6.874.182)	10.749.509	6.557.304	4.062.058	(3.459.859)	7.159.503
Ενδοεταιρικά αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης	(2.525.207)	(1.648.329)	1.627.902	(2.545.634)	(1.303.967)	(807.769)	688.018	(1.423.718)
Λοιπά στοιχεία παθητικού	-	-	114.826.184	114.826.184	-	-	98.697.483	98.697.483
Ενδοεταιρικά λοιπά στοιχεία παθητικού	-	-	854.222	854.222	-	-	(44.526)	(44.526)
Σύνολο Παθητικού	16.553.471	9.578.703	119.940.042	146.072.216	16.954.911	9.518.870	104.841.866	131.315.647

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ABEE**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ) ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008				1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2007			
	Παραγωγή	Εμπορία	Λοιπά	Σύνολο	Παραγωγή	Εμπορία	Λοιπά	Σύνολο
Πωλήσεις	49.977.380	23.163.217	3.329.214	76.469.811	45.788.001	20.430.524	2.967.095	69.185.620
Κόστος Πωληθέντων	(34.354.112)	(15.922.238)	(2.288.479)	(52.564.829)	(31.318.132)	(13.974.094)	(2.029.437)	(47.321.663)
Μικτά Αποτελέσματα	15.623.268	7.240.979	1.040.735	23.904.982	14.469.869	6.456.430	937.658	21.863.957
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	-	-	848.391	848.391	-	-	660.581	660.581
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(7.289.077)	(3.378.298)	(485.558)	(11.152.933)	(5.677.133)	(2.533.126)	(367.882)	(8.578.141)
Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας	-	-	(2.766.113)	(2.766.113)	-	-	(2.304.630)	(2.304.630)
Έξοδα Ερευνών Αναπτύξεως	(957.473)	-	-	(957.473)	(979.001)	-	-	(979.001)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	7.376.718	3.862.681	(1.362.545)	9.876.854	7.813.735	3.923.304	(1.074.273)	10.662.766
Χρηματοδοτικά έσοδα	-	-	28.994	28.994	-	-	23.840	23.840
Χρηματοδοτικά έξοδα	-	-	(1.226.586)	(1.226.586)	-	-	(846.373)	(846.373)
Έσοδα από μερίσματα συμμετοχών και χρεογράφων	-	-	374.226	374.226	-	-	275.654	275.654
Αύξηση (μείωση) αξίας επενδύσεων σε χρεόγραφα	-	-	(304.337)	(304.337)	-	-	-	-
Κέρδη προ φόρων	7.376.718	3.862.681	(2.490.248)	8.749.151	7.813.735	3.923.304	(1.621.152)	10.115.887
Φόρος εισοδήματος	-	-	(2.138.618)	(2.138.618)	-	-	(2.565.792)	(2.565.792)
Κέρδη μετά από φόρους	7.376.718	3.862.681	(4.628.866)	6.610.533	7.813.735	3.923.304	(4.186.944)	7.550.095

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008				1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007			
	Παραγωγή	Εμπορία	Λοιπά	Σύνολο	Παραγωγή	Εμπορία	Λοιπά	Σύνολο
Ενώματες ακινητοποιήσεις	9.285.664	4.152.755	12.355.092	25.793.511	8.865.125	3.964.681	11.795.541	24.625.347
Ασώματες ακινητοποιήσεις	270.715	61.821	166.019	498.555	231.068	52.767	141.704	425.539
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	289.172	289.172	-	-	293.778	293.778
Συμμετοχές	1.279.105	1.338.286	-	2.617.391	1.279.105	1.108.286	-	2.387.391
Αποθέματα	18.637.319	7.012.747	-	25.650.066	13.765.375	5.886.273	-	19.651.648
Απαιτήσεις	-	-	66.051.876	66.051.876	-	-	59.334.304	59.334.304
Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις και χρεόγραφα	-	-	395.274	395.274	-	-	699.611	699.611
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	-	-	4.163.198	4.163.198	-	-	7.631.711	7.631.711
Σύνολο Ενεργητικού	29.472.803	12.565.609	83.420.631	125.459.043	24.140.673	11.012.007	79.896.649	115.049.329
ΠΑΘΗΤΙΚΟ								
Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές	-	-	12.212.558	12.212.558	-	-	12.109.526	12.109.526
Αποτελέσματα εις νέο	7.376.718	3.862.681	(4.628.866)	6.610.533	10.378.934	5.204.193	(4.867.070)	10.716.057
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης	6.454.793	3.240.974	(3.458.763)	6.237.004	4.308.605	2.009.215	(1.697.206)	4.620.614
Λοιπά στοιχεία Παθητικού	-	-	100.398.948	100.398.948	-	-	87.603.132	87.603.132
Σύνολο Παθητικού	13.831.511	7.103.655	104.523.877	125.459.043	14.687.539	7.213.408	93.148.382	115.049.329

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ΑΒΕΕ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ) ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΟΜΙΛΟΥ	1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008				1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2007			
	Εσωτερικό	Εξωτερικό	Λοιπά	Σύνολο	Εσωτερικό	Εξωτερικό	Λοιπά	Σύνολο
Έσοδα από πελάτες Ομίλου	53.971.508	49.161.239	-	103.132.747	52.392.906	36.860.110	-	89.253.016
Ενδοεταιρικές πωλήσεις	(7.724.821)	(7.988.255)	-	(15.713.076)	(6.349.367)	(5.763.472)	-	(12.112.839)
Σύνολο πωλήσεων	46.246.687	41.172.984	-	87.419.670	46.043.539	31.096.638	-	77.140.177
Κόστος πωληθέντων	(36.932.423)	(35.973.277)	-	(72.905.700)	(36.075.540)	(26.400.704)	-	(62.476.244)
Ενδοεταιρικό κόστος πωληθέντων	7.655.090	7.916.145	-	15.571.235	6.234.814	5.659.490	-	11.894.304
Μικτά αποτελέσματα	16.969.354	13.115.852	-	30.085.205	16.202.813	10.355.424	-	26.558.236
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	-	-	914.570	914.570	-	-	645.669	645.669
Ενδοεταιρικά άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	-	-	(123.594)	(123.594)	-	-	(11.780)	(11.780)
Έξοδα Διάθεσης	(7.102.598)	(5.679.609)	-	(12.782.207)	(6.042.572)	(3.769.641)	-	(9.812.213)
Έξοδα Διοίκησης	-	-	(3.761.416)	(3.761.416)	-	-	(3.106.872)	(3.106.872)
Ενδοεταιρικά έξοδα Διοίκησης	-	-	87.593	87.593	-	-	11.780	11.780
Έξοδα Ερευνών και Ανάπτυξης	(579.595)	(387.557)	-	(967.152)	(654.703)	(332.491)	-	(987.194)
Κέρδη προ φόρων, χρηματ. & επενδυτ. αποτ/των	9.287.161	7.048.686	(2.882.847)	13.453.000	9.505.538	6.253.292	(2.461.203)	13.297.626
Χρηματοδοτικά έσοδα	-	-	139.973	139.973	-	-	41.047	41.047
Χρηματοδοτικά έξοδα	-	-	(1.560.679)	(1.560.679)	-	-	(936.557)	(936.557)
Έσοδα από συμμετοχές & χρεόγραφα	-	-	374.226	374.226	-	-	275.654	275.654
Ενδοεταιρικά έσοδα συμμετοχών	-	-	(360.071)	(360.071)	-	-	(255.837)	(255.837)
Αύξηση αξίας χρεογράφων	-	-	(304.337)	(304.337)	-	-	-	-
Κέρδη προ φόρων	9.287.161	7.048.686	(4.593.735)	11.742.112	9.505.538	6.253.292	(3.336.896)	12.421.933
Φόρος εισοδήματος	-	-	(3.113.538)	(3.113.538)	-	-	(3.223.545)	(3.223.545)
Ενδοεταιρικές αναμορφώσεις Φ.Ε.	-	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδη μετά φόρων	9.287.161	7.048.686	(7.707.273)	8.628.575	9.505.538	6.253.292	(6.560.441)	9.198.389
Δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	1.257.086	1.257.086	-	-	(856.599)	(856.599)
Κέρδη μετόχων μητρικής	9.287.161	7.048.686	(8.964.359)	7.371.489	9.505.538	6.253.292	(7.417.040)	8.341.790

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ΑΒΕΕ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ) ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΟΜΙΛΟΥ	1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008				1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007			
	Εσωτερικό	Εξωτερικό	Λοιπά	Σύνολο	Εσωτερικό	Εξωτερικό	Λοιπά	Σύνολο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
Ενώματες ακινητοποιήσεις	-	-	32.981.606	32.981.606	-	-	31.637.169	31.637.169
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-	-	563.495	563.495	-	-	479.124	479.124
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	375.308	375.308	-	-	385.722	385.722
Αποθέματα	-	-	32.466.516	32.466.516	-	-	23.979.298	23.979.298
Ενδοεταιρικά αποθέματα	-	-	(869.019)	(869.019)	-	-	(691.178)	(691.178)
Απαιτήσεις	60.389.487	20.064.302	-	80.453.789	53.924.455	15.641.932	-	69.566.387
Ενδοεταιρικές απαιτήσεις	(5.644.639)	(1.875.422)	-	(7.520.061)	(3.323.515)	(964.056)	-	(4.287.571)
Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις και χρεόγραφα	395.274	-	-	395.274	699.611	6.061	-	705.672
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	-	-	7.225.308	7.225.308	-	-	9.541.024	9.541.024
Σύνολο Ενεργητικού	55.140.122	18.188.880	72.743.214	146.072.216	51.300.551	14.683.937	65.331.159	131.315.647
ΠΑΘΗΤΙΚΟ								
Προμηθευτές	10.580.301	11.756.205	-	22.336.506	10.230.920	8.988.788	-	19.219.708
Ενδοεταιρικοί προμηθευτές	(3.562.084)	(3.957.977)	-	(7.520.061)	(2.282.334)	(2.005.236)	-	(4.287.570)
Αποτελέσματα εις νέο	9.356.892	7.120.796	(7.311.200)	9.166.488	12.772.148	8.708.857	(7.775.915)	13.705.090
Ενδοεταιρικά αποτελέσματα εις νέο	(1.832.283)	(1.394.407)	1.431.692	(1.794.998)	(1.593.898)	(1.086.820)	970.394	(1.710.324)
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης	9.544.841	8.595.115	(7.390.446)	10.749.510	5.642.582	5.418.493	(3.901.572)	7.159.503
Ενδοεταιρικά αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης	(2.260.352)	(2.035.443)	1.750.161	(2.545.634)	(1.122.067)	(1.077.506)	775.855	(1.423.718)
Λοιπά στοιχεία παθητικού	-	-	114.826.183	114.826.183	-	-	98.697.484	98.697.484
Ενδοεταιρικά λοιπά στοιχεία παθητικού	-	-	854.222	854.222	-	-	(44.526)	(44.526)
Σύνολο Παθητικού	21.827.315	20.084.289	104.160.612	146.072.216	23.647.350	18.946.576	88.721.719	131.315.647

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ABEE**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ) ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ****Πωλήσεις**

Κόστος Πωληθέντων

Μικτά Αποτελέσματα

Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

Έξοδα λειτουργίας διάθεσης

Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας

Έξοδα Ερευνών Αναπτύξεως

Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων

Χρηματοδοτικά έσοδα

Χρηματοδοτικά έξοδα

Έσοδα από μερίσματα συμμετοχών και χρεογράφων

Αύξηση (μείωση) αξίας επενδύσεων σε χρεόγραφα

Κέρδη προ φόρων

Φόρος εισοδήματος

Κέρδη μετά από φόρους

	1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008				1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2007			
	Εσωτερικό	Εξωτερικό	Λοιπά	Σύνολο	Εσωτερικό	Εξωτερικό	Λοιπά	Σύνολο
Πωλήσεις	45.787.958	30.681.853	-	76.469.811	45.908.626	23.276.994	-	69.185.620
Κόστος Πωληθέντων	(31.474.332)	(21.090.497)	-	(52.564.829)	(31.400.637)	(15.921.026)	-	(47.321.663)
Μικτά Αποτελέσματα	14.313.626	9.591.356	-	23.904.982	14.507.989	7.355.968	-	21.863.957
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	-	-	848.391	848.391	-	-	660.581	660.581
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(6.678.061)	(4.474.872)	-	(11.152.933)	(5.692.088)	(2.886.053)	-	(8.578.141)
Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας	-	-	(2.766.113)	(2.766.113)	-	-	(2.304.630)	(2.304.630)
Έξοδα Ερευνών Αναπτύξεως	(573.308)	(384.165)	-	(957.473)	(649.623)	(329.378)	-	(979.001)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	7.062.257	4.732.319	(1.917.722)	9.876.854	8.166.278	4.140.537	(1.644.049)	10.662.766
Χρηματοδοτικά έσοδα	-	-	28.994	28.994	-	-	23.840	23.840
Χρηματοδοτικά έξοδα	-	-	(1.226.586)	(1.226.586)	-	-	(846.373)	(846.373)
Έσοδα από μερίσματα συμμετοχών και χρεογράφων	-	-	374.226	374.226	-	-	275.654	275.654
Αύξηση (μείωση) αξίας επενδύσεων σε χρεόγραφα	-	-	(304.337)	(304.337)	-	-	-	-
Κέρδη προ φόρων	7.062.257	4.732.319	(3.045.425)	8.749.151	8.166.278	4.140.537	(2.190.928)	10.115.887
Φόρος εισοδήματος	-	-	(2.138.618)	(2.138.618)	-	-	(2.565.792)	(2.565.792)
Κέρδη μετά από φόρους	7.062.257	4.732.319	(5.184.043)	6.610.533	8.166.278	4.140.537	(4.756.720)	7.550.095

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ενώματα ακινητοποιήσεις

Ασώματες ακινητοποιήσεις

Επενδύσεις σε ακίνητα

Συμμετοχές

Αποθέματα

Απαιτήσεις

Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις και χρεόγραφα

Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού

Σύνολο Ενεργητικού**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Αποτελέσματα εις νέο

Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης

Λοιπά στοιχεία Παθητικού

Σύνολο Παθητικού

	1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008				1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007			
	Εσωτερικό	Εξωτερικό	Λοιπά	Σύνολο	Εσωτερικό	Εξωτερικό	Λοιπά	Σύνολο
Ενώματα ακινητοποιήσεις	-	-	25.793.511	25.793.511	-	-	24.625.347	24.625.347
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-	-	498.555	498.555	-	-	425.539	425.539
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	289.172	289.172	-	-	293.778	293.778
Συμμετοχές	1.598.882	1.018.509	-	2.617.391	1.598.882	788.509	-	2.387.391
Αποθέματα	-	-	25.650.066	25.650.066	-	-	19.651.648	19.651.648
Απαιτήσεις	55.913.107	10.138.769	-	66.051.876	50.025.654	9.308.650	-	59.334.304
Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις και χρεόγραφα	395.274	-	-	395.274	699.611	-	-	699.611
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	-	-	4.163.198	4.163.198	-	-	7.631.711	7.631.711
Σύνολο Ενεργητικού	57.907.263	11.157.278	56.394.502	125.459.043	52.324.147	10.097.159	52.628.023	115.049.329
Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές	8.164.946	4.047.612	-	12.212.558	7.794.018	4.315.508	-	12.109.526
Αποτελέσματα εις νέο	7.062.257	4.732.319	(5.184.043)	6.610.533	10.746.649	5.603.718	(5.634.310)	10.716.057
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης	6.746.022	3.420.427	(3.929.445)	6.237.004	4.347.731	2.272.874	(1.999.991)	4.620.614
Λοιπά στοιχεία Παθητικού	-	-	100.398.948	100.398.948	-	-	87.603.132	87.603.132
Σύνολο Παθητικού	21.973.225	12.200.358	91.285.460	125.459.043	22.888.398	12.192.100	79.968.831	115.049.329

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ABEE
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ)
 ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008
 (Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

7 Ανάλυση δαπανών

Ο ΟΜΙΛΟΣ: 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	11.368.462	6.375.574	2.068.970	736.420	20.549.426
Κόστος ανάλωσης αποθεμάτων	58.721.507	-	-	-	58.721.507
Αποσβέσεις	886.384	382.981	113.335	59.335	1.442.034
Λοιπά έξοδα	1.929.347	6.023.652	1.579.110	171.397	9.703.506
Αποκερδοποίηση αποθεμάτων	177.841	-	-	-	177.841
Λοιπές εγγραφές ενοποίησης	(15.749.076)	-	(87.593)	-	(15.836.669)
Σύνολο	57.334.465	12.782.207	3.673.822	967.152	74.757.645

Ο ΟΜΙΛΟΣ: 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2007

Παροχές σε εργαζομένους	9.626.583	5.038.815	1.817.787	715.379	17.198.564
Κόστος ανάλωσης αποθεμάτων	50.463.636	-	-	-	50.463.636
Αποσβέσεις	784.471	346.217	23.474	60.300	1.214.462
Λοιπά έξοδα	1.601.555	4.427.181	1.265.611	211.515	7.505.862
Αποκερδοποίηση αποθεμάτων	218.535	-	-	-	218.535
Λοιπές εγγραφές ενοποίησης	(12.112.839)	-	(11.780)	-	(12.124.619)
Σύνολο	50.581.941	9.812.213	3.095.092	987.194	64.476.440

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ: 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

Παροχές σε εργαζομένους	8.825.738	5.489.573	1.653.460	736.421	16.705.192
Κόστος ανάλωσης αποθεμάτων	41.624.751	-	-	-	41.624.751
Αποσβέσεις	618.000	318.446	76.542	58.561	1.071.549
Λοιπά έξοδα	1.496.340	5.344.914	1.036.111	162.491	8.039.857
Σύνολο	52.564.829	11.152.933	2.766.113	957.473	67.441.349

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ: 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2007

Παροχές σε εργαζομένους	7.804.246	4.521.017	1.497.130	715.379	14.537.772
Κόστος ανάλωσης αποθεμάτων	37.658.158	-	-	-	37.658.158
Αποσβέσεις	584.250	293.414	5.251	59.531	942.446
Λοιπά έξοδα	1.275.009	3.763.710	802.249	204.091	6.045.060
Σύνολο	47.321.663	8.578.141	2.304.630	979.001	59.183.435

8 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 23.648.700 ονομαστικές μετοχές των 0,33 Ευρώ η κάθε μία και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Το υπέρ το άρτιο αποθεματικό προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας στις χρήσεις 1999 και 2000.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, ετησίως παρακρατείται το 5% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά από φόρους, για τη δημιουργία τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την εξίσωση, πριν τη διανομή μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού κερδών και ζημιών. Η παρακράτηση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το υπόλοιπο του τακτικού αποθεματικού φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει δημιουργήσει αφορολόγητα αποθεματικά σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, με σκοπό να πετύχει φορολογικές ελαφρύνσεις, παρέχοντας την δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο διανομής τους προς τους μετόχους με τον ισχύοντα τότε φορολογικό συντελεστή ή απαλείφοντας κάθε μελλοντική πληρωμή φόρου εισοδήματος χρησιμοποιώντας τα για να εκδώσει δωρεάν μετοχές στους μετόχους της. Στην περίπτωση που αυτά τα αποθεματικά διανέμονται σε αυτούς ως μέρισμα, τα διανεμητέα κέρδη θα φορολογούνται. Δεν έχει αναγνωριστεί καμία πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ABEE
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ)
 ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008
 (Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

στο ενδεχόμενο μελλοντικής διανομής αφορολόγητων αποθεματικών, αφού τέτοιου είδους υποχρεώσεις αναγνωρίζονται με την υποχρέωση καταβολής μερίσματος.

Τα αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2008	31.12.2007	30.09.2008	31.12.2007
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	22.271.083	26.173.118	22.271.083	26.173.118
Τακτικό αποθεματικό	1.582.805	1.506.243	1.329.999	1.329.999
Ειδικά φορολογημένα αποθεματικά	8.290.000	5.250.000	7.900.000	4.900.000
Ειδικά αφορολόγητα αποθεματικά	730.429	730.429	730.429	730.429
Έκτακτο αποθεματικό	65.856	65.856	65.856	65.856
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	1.885.296	1.885.296	1.762.293	1.762.293
Αφορολόγητα αποθεματικά αναπτυξιακών νόμων	19.412.863	17.233.367	18.566.061	16.458.087
Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	837.751	837.751	835.142	835.142
Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	68.250	68.250	68.250	68.250
Λοιπά αποθεματικά	32.873.251	27.577.193	31.258.031	26.150.056

9 Μερίσματα

Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται να διανέμουν στους μετόχους τους ως μέρισμα ποσοστό 35% επί των κερδών που προκύπτουν από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και του τακτικού αποθεματικού ή μπορούν να μη διανείμουν μέρισμα με τη σύμφωνη γνώμη του συνόλου των μετόχων τους.

Μέρισμα το οποίο είναι μικρότερο από το 35% των κερδών μετά φόρων και τακτικού αποθεματικού μπορεί να αναγγεληθεί και να πληρωθεί με έγκριση του 70% των μετόχων. Ωστόσο, με ομόφωνη έγκριση όλων των μετόχων η Εταιρία μπορεί να μην αναγγείλει μέρισμα.

Οι κάτοχοι των μετοχών εισηράττουν μερίσματα, όπως διανέμονται κατά καιρούς, και έχουν δικαίωμα μιας ψήφου, ανά μετοχή, στις συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας.

Μέρισμα της χρήσης 2007 από Ευρώ 0,32 ανά μετοχή, συνολικού ποσού Ευρώ 3.783.792, εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 19 Ιουνίου 2008. Η αποκοπή του σχετικού δικαιώματος έγινε την Τρίτη 8 Ιουλίου 2008 και δικαιούχοι είναι οι κάτοχοι μετοχών της Εταιρείας στη λήξη της συνεδρίασης του Χρηματιστηρίου Αθηνών την Δευτέρα 7 Ιουλίου 2008, ενώ η καταβολή του ξεκίνησε την Τετάρτη 16 Ιουλίου 2008.

10 Κρατικές επιχορηγήσεις

Αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν και ο Όμιλος και η Εταιρία θα συμμορφωθούν με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν, ενώ όσες σχετίζονται με την αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων, περιλαμβάνονται στις Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή αυτών.

11 Καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή

Τα κέρδη, μετά από φόρους, ανά μετοχή, υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της Εταιρείας κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά την διάρκεια της περιόδου.

Τα κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή, τα οποία εμφανίζονται σε απόλυτα ποσά Ευρώ, αναλύονται ως εξής:

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ABEE
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ)
 ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008
 (Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΟΜΙΛΟΣ	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.09.2008	30.09.2007	30.09.2008	30.09.2007
Κέρδη μετόχων της μητρικής Εταιρείας	7.371.489	8.341.790	1.763.307	2.759.565
Σταθμισμένος Μ.Ο. μετοχών	23.648.700	23.648.700	23.648.700	23.648.700
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,3117	0,3527	0,0746	0,1167
ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Κέρδη μετόχων	6.610.533	7.550.095	1.627.272	2.473.304
Σταθμισμένος Μ.Ο. μετοχών	23.648.700	23.648.700	23.648.700	23.648.700
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,2795	0,3193	0,0688	0,1046

12 Φόρος Εισοδήματος

12.1 Ελληνικών Εταιρειών

Βάσει των διατάξεων του Ν.3296/2004, ο συντελεστής φορολόγησης κερδών για τις χρήσεις από το 2007 και μετά είναι 25%.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, και με βάση τους ελέγχους αυτούς, να οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η μητρική Εταιρεία και η θυγατρική της στην Ελλάδα, KLEFER AE, δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2005 έως και 2007 και για την περίοδο 1 Ιανουαρίου – 30 Σεπτεμβρίου 2008. Κατά συνέπεια, οι φορολογικές υποχρεώσεις τους για τις ανέλεγκτες χρήσεις και την περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2008, δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Επίσης η νεοϊδρυθείσα θυγατρική εταιρεία MODA CABINA ABEE, δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές διότι η πρώτη διαχειριστική χρήση αυτής λήγει 31/12/2008.

12.2 Εταιρειών εξωτερικού

Οι θυγατρικές εταιρείες εξωτερικού δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις ακόλουθες χρήσεις, για τις οποίες υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Σημειώνεται, ότι η περίοδος 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2008 παραμένει επίσης ανέλεγκτη από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου, οι φορολογικές τους υποχρεώσεις για τις για τις ανέλεγκτες χρήσεις και την περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2008, δεν έχουν καταστεί οριστικές:

	Ανέλεγκτες	Φορολογικός συντελεστής:	
	χρήσεις	Εταιρικός	Φόρος στα
		φόρος	διανεμόμενα
KLEEMANN LIFTOVI D.O.O.	2007	10%	20%
KLEEMANN LIFT RO S.R.L.	2006-2007	16%	10%

Σημειώνεται ότι στην τρέχουσα περίοδο ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2005 και 2006 της θυγατρικής εταιρείας KLEEMANN LIFTOVI D.o.o., από τον οποίο δεν προέκυψε επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της.

Επισημαίνεται, επίσης, ότι για την θυγατρική KLEEMANN ASANSOR S.A. δεν τίθεται θέμα ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων, καθώς στην Τουρκία, η οποία είναι η χώρα δραστηριοποίησής της, οι δηλώσεις φόρων εισοδήματος θεωρούνται ειλικρινείς και δεν υπάρχει η διαδικασία του φορολογικού ελέγχου.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ABEE
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ)
 ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008
 (Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

12.3 Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που επιβάρυνε τα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1 Ιανουαρίου έως 30.09.2008	30.09.2007	1 Ιανουαρίου έως 30.09.2008	30.09.2007
Τρέχων φόρος εισοδήματος	3.086.895	3.250.113	2.172.974	2.531.396
Προβλέψεις φόρων φορολογικού ελέγχου	199.514	-	160.700	-
Αναβαλλόμενος φόρος	(172.873)	(26.568)	(195.056)	34.396
Σύνολο	3.113.537	3.223.544	2.138.618	2.565.792

Η φορολογητέα βάση έχει προσαυξηθεί με τις μη εκπιπτόμενες δαπάνες και τις προβλεπόμενες λογιστικές διαφορές φορολογικού ελέγχου. Ο φόρος επί των κερδών του Ομίλου και της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών. Επιπρόσθετα, ο πραγματικός φορολογικός συντελεστής για τον Όμιλο διαμορφώνεται και από τους διαφορετικούς φορολογικούς συντελεστές στις χώρες που ο Όμιλος δραστηριοποιείται.

12.4 Προβλέψεις φόρων φορολογικού ελέγχου

Η Εταιρεία και η θυγατρική της KLEFER AE έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση 2004. Παρότι η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί αξιόπιστα, οι εν λόγω εταιρείες χρησιμοποιώντας στατιστικά στοιχεία από φορολογικούς ελέγχους παρελθόντων ελεγμένων φορολογικά χρήσεων, σχημάτισαν για πρώτη φορά στην τρέχουσα περίοδο πρόβλεψη φόρων φορολογικού ελέγχου για τις ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων, η οποία ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 199.514 συνολικά για τον Όμιλο και σε Ευρώ 160.700 για την Εταιρεία και επιβάρυνε τα αποτελέσματά τους.

13 Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου, θεωρούνται η Εταιρεία, οι θυγατρικές, οι συγγενείς επιχειρήσεις, η Διοίκηση και τα Ανώτατα στελέχη του και οι άμεσοι συγγενείς αυτών. Τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν εταιρείες που έχουν κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και/ ή Διοίκηση με την Εταιρεία και συγγενείς με αυτήν εταιρείες. Η Εταιρεία αγοράζει αγαθά (κυρίως αυτόματες θύρες ανελκυστήρα στη βάση κόστους πλέον περιθωρίου κέρδους) και υπηρεσίες από συνδεδεμένα μέρη, ενώ επιπλέον παρέχει και πωλεί υπηρεσίες και αγαθά (κυρίως εμπορεύματα και προϊόντα σε τιμές πώλησης στην βάση κόστους, πλέον κέρδους) σε αυτά.

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη παρουσιάζονται ως κάτωθι:

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ΑΒΕΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ)
 ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008
 (Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Αγορές – Έξοδα		Πωλήσεις - Έσοδα	
	30.09.2008	30.09.2007	30.09.2008	30.09.2007
Εταιρείες του Ομίλου	9.446.392	6.223.880	6.357.297	4.538.729
Μέλη Δ.Σ.	210.900	205.000	1.600	2.631
Διευθυντικά στελέχη	987.814	827.513	3.226	972
Συνδεδεμένες εταιρείες	180.490	274.480	2.717.166	2.868.650
Σύνολο	10.825.596	7.530.873	9.079.289	7.410.981

ΟΜΙΛΟΣ				
Μέλη Δ.Σ.	282.701	251.823	1.600	2.631
Διευθυντικά στελέχη	1.302.330	1.053.902	3.226	972
Συνδεδεμένες εταιρείες	1.894.438	2.069.025	5.075.175	4.995.853
Σύνολο	3.479.470	3.374.750	5.080.001	4.999.455

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Υποχρεώσεις		Απαιτήσεις	
	30.09.2008	31.12.2007	30.09.2008	31.12.2007
Εταιρείες Ομίλου: KLEFER A.E.	2.179.295	802.991	5.241.062	141.153
KLEEMANN ASANSOR S.A.	5.000	82.097	72	1.936.012
KLEEMANN LIFTOVI D.o.o.	-	-	3.835.354	586.888
KLEEMANN LIFT RO SRL	-	-	151.892	79.489
MODA CABINA A.B.E.E.	10.423	-	531.454	1.370
Μέλη Δ.Σ.	13.500	-	1.272	657
Διευθυντικά στελέχη	2	2	3.047	3.530
Συνδεδεμένες εταιρείες: AMETAL	-	-	5.059	5.059
TECHNOLAMA	9.760	81.713	-	-
SKY LIFT	6.788	(11.469)	1.576.649	930.499
	2.224.767	955.334	11.345.860	3.684.658

ΟΜΙΛΟΣ				
Μέλη Δ.Σ.	13.500	-	1.272	657
Διευθυντικά στελέχη	8.542	7.177	3.047	3.530
Συνδεδεμένες εταιρείες: AMETAL	-	-	104.149	77.026
GROSSI	-	-	889.023	639.330
TECHNOLAMA	802.574	588.369	3.810	42.375
SKY LIFT	8.887	(11.469)	1.600.510	930.762
YAPILIFT	-	-	19.481	11.042
	833.503	584.077	2.621.291	1.704.722

Το Διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας απαρτίζεται από τους: Νικόλαο Κ. Κουκούντζο, πρόεδρο, Μενέλαο Κ. Κουκούντζο, αντιπρόεδρο & Διευθύνων Σύμβουλο, Κων/νο Ν. Κουκούντζο, μέλος & Γενικό Διευθυντή, Στέργιο Ν. Γεωργαλή και Δάιο Α. Δημήτρη, ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Κατά την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008 καταβλήθηκαν αμοιβές προς τα εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας συνολικού ποσού Ευρώ 210.900.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (ΚΛΕΜΑΝΝ HELLAS) ΑΒΕΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ)

ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

14 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κος Εξοπλισμός	Μέσα Μεταφοράς	Έπιπλα και Η/Υ	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία κτήσης 1 Ιανουαρίου 2007	3.466.920	13.935.528	9.985.426	2.019.523	3.173.847	1.532.026	34.113.269
Προσθήκες	91.908	276.943	3.108.554	259.566	573.617	2.313.972	6.624.561
Αναπροσαρμογές	1.454.933	-	-	-	-	-	1.454.933
Μεταφορές	-	1.471.876	292.518	-	50.805	(1.815.198)	-
Πωλήσεις	-	-	238.860	(101.457)	(120.353)	(249.374)	(232.324)
Καταστροφές	-	(449.940)	(72.892)	(11.300)	(5.251)	-	(539.383)
Συναλλαγματική διαφορά	(189)	(2.102)	2.886	(92)	4.251	-	4.755
Αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2007	5.013.572	15.232.305	13.555.352	2.166.241	3.676.915	1.781.426	41.425.811
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου 2007	-	1.464.083	4.647.751	679.912	1.552.377	-	8.344.123
Αποσβέσεις χρήσης	-	326.278	789.718	133.961	415.614	-	1.665.571
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	(5.834)	(80.692)	(121.238)	-	(207.763)
Αποσβέσεις καταστροφέντων	-	(10.170)	(5.642)	(685)	(301)	-	(16.798)
Συναλλαγματική διαφορά	-	(41)	890	(14)	2.674	-	3.509
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2007	-	1.780.149	5.426.883	732.482	1.849.127	-	9.788.641
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2007	5.013.572	13.452.156	8.128.469	1.433.758	1.827.788	1.781.426	31.637.169
Αξία κτήσης 1 Ιανουαρίου 2008	5.013.572	15.232.305	13.555.352	2.166.241	3.676.915	1.781.426	41.425.811
Προσθήκες	204.055	82.696	567.582	145.540	238.155	1.556.870	2.794.898
Αναπροσαρμογές	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορές	-	1.801.717	2.434	-	9.480	(1.813.631)	-
Πωλήσεις	-	-	-	(77.905)	(15.110)	-	(93.015)
Καταστροφές	-	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματική διαφορά	3.522	24.578	(3.974)	1.516	(1.401)	-	24.241
Αξία κτήσης 30 Σεπτεμβρίου 2008	5.221.149	17.141.295	14.121.393	2.235.392	3.908.039	1.524.665	44.151.934
Συσσωρευμένες αποσβέσεις Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	-	1.780.149	5.426.883	732.482	1.849.127	-	9.788.641
Αποσβέσεις χρήσης	-	255.622	713.064	107.773	348.170	2.007	1.426.636
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	-	(35.778)	(8.159)	-	(43.937)
Αποσβέσεις καταστροφέντων	-	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματική διαφορά	-	884	(785)	383	(1.493)	-	(1.011)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 30 Σεπτεμβρίου 2008	-	2.036.656	6.139.162	804.860	2.187.644	2.007	11.170.329
Αναπόσβεστη Αξία 30 Σεπτεμβρίου 2008	5.221.149	15.104.639	7.982.232	1.430.533	1.720.395	1.522.658	32.981.605

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ΑΒΕΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ)

ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κος Εξοπλισμός	Μέσα Μεταφοράς	Έπιπλα και Η/Υ	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία κτήσης 1 Ιανουαρίου 2007	2.954.811	10.783.777	8.071.804	1.739.189	2.556.562	1.522.040	27.628.182
Προσθήκες	-	242.957	1.345.812	198.482	441.358	2.022.994	4.251.603
Αναπροσαρμογές	1.415.809	-	-	-	-	-	1.415.809
Μεταφορές	-	1.471.876	292.518	-	50.805	(1.815.198)	-
Πωλήσεις	-	-	(5.390)	(101.457)	(121.359)	-	(228.206)
Καταστροφές	-	(449.940)	(72.892)	(11.300)	(5.251)	-	(539.383)
Αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2007	4.370.620	12.048.670	9.631.852	1.824.914	2.922.115	1.729.835	32.528.006
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	-	1.247.794	3.689.703	617.775	1.274.352	-	6.829.623
Αποσβέσεις χρήσης	-	262.530	593.838	100.608	339.765	-	1.296.741
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	(4.978)	(80.692)	(121.238)	-	(206.907)
Αποσβέσεις καταστροφέντων	-	(10.170)	(5.642)	(685)	(301)	-	(16.798)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2007	-	1.500.153	4.272.921	637.006	1.492.578	-	7.902.659
Αναπόσβεστη Αξία 31 Δεκεμβρίου 2007	4.370.620	10.548.516	5.358.931	1.187.908	1.429.537	1.729.835	24.625.347
Αξία κτήσης 1 Ιανουαρίου 2008	4.370.620	12.048.670	9.631.852	1.824.914	2.922.115	1.729.835	32.528.006
Προσθήκες	204.055	77.000	238.973	83.872	116.072	1.522.312	2.242.284
Αναπροσαρμογές	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορές	-	1.795.236	-	-	-	(1.795.236)	-
Πωλήσεις	-	-	-	(47.894)	(9.420)	-	(57.314)
Καταστροφές	-	-	-	-	-	-	-
Αξία κτήσης 30 Σεπτεμβρίου 2008	4.574.675	13.920.906	9.870.824	1.860.891	3.028.767	1.456.912	34.712.975
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	-	1.500.153	4.272.921	637.006	1.492.578	-	7.902.659
Αποσβέσεις χρήσης	-	206.626	488.078	79.359	276.012	-	1.050.074
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	-	(25.536)	(7.733)	-	(33.269)
Αποσβέσεις καταστροφέντων	-	-	-	-	-	-	-
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 30 Σεπτεμβρίου 2008	-	1.706.779	4.760.999	690.828	1.760.857	-	8.919.464
Αναπόσβεστη αξία 30 Σεπτεμβρίου 2008	4.574.675	12.214.127	5.109.825	1.170.063	1.267.910	1.456.912	25.793.512

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ενσώματων ακινήτων της Μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ανωτέρω ενοποίηση.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ΑΒΕΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ)

ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων ακινητοποιήσεων υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής αυτών και των τμημάτων τους, η οποία έχει ως ακολούθως:

Κτίρια	20-50 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6-20 έτη
Αυτοκίνητα	10-25 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5-20 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού αν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο, ενώ οι λογιστικές αξίες τους εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζονται οι ανακτήσιμες αξίες και αν οι λογιστικές αξίες τις υπερβαίνουν, η διαφορά αναγνωρίζεται ως ζημία απομείωσης στα αποτελέσματα και οι ενσώματες ακινητοποιήσεις μειώνονται στην ανακτήσιμη αξία τους, η οποία είναι η μεγαλύτερη, μεταξύ της εύλογης αξίας τους, μείον τα απαιτούμενα για την πώληση κόστη, και της αξίας χρήσης αυτών, για την εκτίμηση της οποίας, οι εκτιμώμενες μελλοντικές χρηματοδοτές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους, με ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

15 Ασώματες ακινητοποιήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αξία κτήσης 1 Ιανουαρίου 2007	455.058	350.415
Προσθήκες	365.059	322.733
Συναλλαγματική διαφορά	751	-
Αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2007	820.867	673.148
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου 2007	286.179	201.831
Αποσβέσεις Χρήσης	55.138	45.779
Συναλλαγματική διαφορά	426	-
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2007	341.743	247.609
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2007	479.124	425.539
Αξία κτήσης 1 Ιανουαρίου 2008	820.867	673.148
Προσθήκες	136.893	113.391
Συναλλαγματική διαφορά	(1.053)	-
Αξία κτήσης 30 Σεπτεμβρίου 2008	956.707	786.539
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου 2008	341.743	247.609
Αποσβέσεις περιόδου	45.246	40.375
Συναλλαγματική διαφορά	6.222	-
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 30 Σεπτεμβρίου 2008	393.212	287.984
Αναπόσβεστη αξία 30 Σεπτεμβρίου 2008	563.495	498.555

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αφορούν άδειες λογισμικού, οι οποίες αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους μείον σωρευμένες αποσβέσεις και οποιαδήποτε σωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 3 έως 10 χρόνια.

Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν.

Κόστη και δαπάνες αναφορικά με την εσωτερική δημιουργία και ανάπτυξη λογισμικού κεφαλαιοποιούνται στο βαθμό που συντρέχουν οι πρόνοιες του σχετικού Προτύπου.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ΑΒΕΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ)

ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

16 Επενδύσεις σε ακίνητα

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αξία κτήσης 1 Ιανουαρίου 2007	304.456	304.456
Προσθήκες	93.029	-
Συναλλαγματική διαφορά	-	-
Αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2007	397.485	304.456
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου 2007	10.678	10.678
Αποσβέσεις Χρήσης	1.085	-
Συναλλαγματική διαφορά	-	-
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2007	11.763	10.678
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2007	385.722	293.778
Αξία κτήσης 1 Ιανουαρίου 2008	397.485	304.456
Προσθήκες	-	-
Συναλλαγματική διαφορά	(4.533)	-
Αξία κτήσης 30 Σεπτεμβρίου 2008	392.952	304.456
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου 2008	11.763	10.678
Αποσβέσεις περιόδου	3.279	4.606
Συναλλαγματική διαφορά	2.602	-
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 30 Σεπτεμβρίου 2008	17.644	15.284
Αναπόσβεστη αξία 30 Σεπτεμβρίου 2008	375.308	289.172

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν το μοντέλο κόστους για την επιμέτρηση των Επενδύσεων σε Ακίνητα. Πρόκειται για ακίνητα, τα οποία έχουν στην ιδιοκτησία τους η Εταιρεία ή ο Όμιλος και δεν τα χρησιμοποιούν για τις συνήθεις παραγωγικές εργασίες τους, αλλά τα εκμισθώνουν σε τρίτους.

Οι αποσβέσεις των επενδύσεων σε ακίνητα υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής αυτών και των τμημάτων τους, η οποία εκτιμάται στη χρονική διάρκεια των 20 – 50 ετών.

Η «εύλογη αξία» των εν λόγω ακινήτων στις 30.09.2008 εκτιμάται στο ύψος των Ευρώ 513.578 για την Εταιρεία και Ευρώ 622.726 για τον Όμιλο.

17 Συμμετοχές σε θυγατρικές

Η Εταιρεία με την μέθοδο της πλήρους (ολικής) ενοποίησης εμφανίζει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τις κάτωθι εταιρείες:

Επωνυμία θυγατρικής	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής 30.09.08	1 Ιανουαρίου 2007	Προσθήκες	31 Δεκεμβρίου 2007	Προσθήκες	30 Σεπτεμβρίου 2008
KLEFER A.E.	Ελλάδα	50%	1.173.881	-	1.173.881	-	1.173.881
KLEEMANN ASANSOR SA	Τουρκία	70%	232.206	-	232.206	-	232.207
KLEEMANN LIFTOVI D.O.O	Σερβία	60%	486.162	-	486.162	-	486.162
KLEEMANN LIFT RO S.R.L.	Ρουμανία	100%	70.141	-	70.141	230.000	300.141
MODA CABINA A.B.E.E.	Ελλάδα	85%	-	425.000	425.000	-	425.000
			1.962.391	425.000	2.387.391	230.000	2.617.391

Στις 18 Μαρτίου 2008 η Εταιρεία εξαγόρασε 6.000 εταιρικά μερίδια (το υπόλοιπο 30% του εταιρικού κεφαλαίου) της KLEEMANN LIFT RO S.R.L., ονομαστικής αξίας Ευρώ 30.000 και μετά από αυτό κατέχει το 100% του εταιρικού κεφαλαίου της εν λόγω θυγατρικής της. Στη συνέχεια, στο πλαίσιο της λειτουργικής της αναδιάρθρωσης και ενίσχυσης της θέσης της στην αγορά της Ρουμανίας, η εταιρεία προέβη στις 22 Απριλίου 2008 σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά ποσό ίσο με Ευρώ 200.000.

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ΑΒΕΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ)
 ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

18 Αποθέματα

Τα αποθέματα στον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2008	31.12.2007	30.09.2008	31.12.2007
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	8.124.858	4.784.194	6.587.546	3.926.674
Πρώτες ύλες και λοιπά υλικά παραγωγής	15.664.985	12.397.132	12.299.354	9.996.973
Εμπορεύματα	8.995.017	7.093.948	7.012.747	5.888.163
Μείον: Ενδοεταιρικά αποθέματα	(869.019)	(691.178)	-	-
Μείον: πρόβλεψη για υποτίμηση	(318.343)	(295.975)	(249.580)	(160.162)
Σύνολο	31.597.497	23.288.121	25.650.066	19.651.648

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης, το οποίο προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO, και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η οποία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων τυχόν εξόδων ολοκλήρωσης και πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Διαγραφές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν.

19 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες, που περιλαμβάνονται στην κατάσταση ταμειακών ροών αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30 Σεπτεμβρίου 2008	30 Σεπτεμβρίου 2007	30 Σεπτεμβρίου 2008	30 Σεπτεμβρίου 2007
Κέρδη περιόδου	11.742.112	12.421.933	8.749.151	10.115.887
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.416.792	1.216.527	1.046.306	942.446
Αύξηση / (μείωση) προβλέψεων	738.151	326.665	810.828	375.112
Αύξηση υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	257.344	222.160	204.917	191.219
Συναλλαγματικές διαφορές (Κέρδη) / ζημιές από πώληση παγίων στοιχείων	(51.651)	199.826	-	-
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση και αποτίμηση συμμετοχών	38.776	666.853	33.845	666.853
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	304.337	2.831	304.337	2.831
Έσοδα από μερίσματα	1.331.496	879.813	1.184.891	806.738
Αναλογούσες στην χρήση	(35.722)	(47.477)	(389.065)	(301.450)
Επιχορηγήσεις παγίων	305.399	(58.019)	10.329	(19.076)
	16.047.033	15.831.112	11.955.540	12.780.560
Μεταβολές Λειτουργικών Στοιχείων				
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(8.341.792)	(4.489.125)	(6.087.837)	(3.500.865)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(6.786.353)	(13.478.483)	(5.658.936)	(12.163.714)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	(93.636)	1.838.920	(101.806)	1.240.382
	(15.221.781)	(16.128.688)	(11.644.967)	(14.424.197)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	825.253	(297.577)	310.572	(1.643.637)

ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ (KLEEMANN HELLAS) ABEE
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ)

ΤΗΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(Ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

20 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα.

21 Δεσμεύσεις, ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

21.1 Δεσμεύσεις

Οι λειτουργικές μισθώσεις αφορούν ενοίκια αυτοκινήτων. Σύμφωνα με τα αντίστοιχα συμβόλαια, ο Όμιλος υποχρεούται να εξαντλήσει την διάρκεια της μίσθωσης που προβλέπεται στο κάθε συμβόλαιο, ενώ σε αντίθετη περίπτωση θα επιβαρυνθεί με σχετικές ρήτρες πρόωρης διακοπής.

21.2 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένονται ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις ούτε πρόσθετες πληρωμές, μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

Έναντι των πιστωτικών ορίων, που έχουν χορηγηθεί από τα πιστωτικά ιδρύματα στην Εταιρεία, δεν έχουν παραχωρηθεί εμπράγματα ασφάλειες. Η Εταιρεία παρέχει χρηματοοικονομικές εγγυήσεις στις θυγατρικές της για χορήγηση τραπεζικών πιστώσεων και ενίοτε για αγορές παγίων, οι οποίες την 30 Σεπτεμβρίου 2008 αφορούν εγγύηση Ευρώ 3 εκατ. στη θυγατρική MODA CABINA για λήψη δανείου.

Οι δοθείσες εγγυητικές επιστολές του Ομίλου σε προμηθευτές και το Ελληνικό Δημόσιο την 30 Σεπτεμβρίου 2008 ανέρχονται σε Ευρώ 667.749 και Ευρώ 50.570 αντίστοιχα (2007: Ευρώ 296.800 και Ευρώ 50.570 αντίστοιχα).

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιριών του Ομίλου.

22 Κόστος Δανεισμού

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν υιοθετήσει και εφαρμόσει το τροποποιημένο ΔΛΠ 23, σύμφωνα με το οποίο καθίσταται υποχρεωτική η κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού όταν αφορά άμεσα την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου.

Το κόστος δανεισμού, το οποίο έχει κεφαλαιοποιηθεί στη συγκεκριμένη περίοδο, ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 28.528, που επηρέασε ισόποσα τα αποτελέσματα και το σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας και του Ομίλου, ενώ το επιτόκιο κεφαλαιοποίησης που χρησιμοποιήθηκε είναι 5,68%.

23 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη επί των παγίων στοιχείων του Ομίλου.